

Projekt 4.

Wnioskodawca:

Rada Chorągwi Stołecznej ZHP

Projekt

Uchwała w sprawie niektórych filarów inwestycyjnych chorągwi oraz określania zasad jego zarządzania

Mając na względzie sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej przy ul. Żurawiej 6 na Cyplu Czerniakowskim w Warszawie;

Mając na względzie uchwałę Głównej Kwatery ZHP nr 121/2016 z dnia 3 marca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż przez Chorągiew Stołeczną ZHP prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Żurawiej 6 (dalej Uchwała GK ZHP nr 121/2016) wraz z prawem własności budynków, w szczególności punkt 5 tej uchwały;

Zjazd Chorągwi Stołecznej ZHP w zakresie trzeciego i czwartego filaru inwestycyjnego (dalej: filarów inwestycyjnych) określonego w planie zagospodarowania środków o których mowa w punkcie 5 Uchwały GK ZHP nr 121/2016 tj:

- a) kwoty 1 000 000 złotych (słownie jeden milion złotych) przeznaczonej na inwestycje w instrumenty finansowe obciążone ryzykiem inwestycyjnym;
- b) kwoty 1 600 000 złotych (słownie jeden milion sześćset tysięcy złotych) przeznaczonej na inwestycje w lokale pod wynajem długoterminowy, mieszkania, lokale sklepowe.

Postanawia co następuje:

1. Środki zgromadzone w filarach inwestycyjnych służą pomnażaniu i czerpaniu z nich zysków z przeznaczeniem na realizację celów statutowych, a także zapewnieniu niezależności finansowej chorągwi.
2. Aktywa tworzące filary inwestycyjne przechowuje się w postaci środków finansowych na wyodrębnionych rachunkach bankowych lub brokerskich, na których nie są gromadzone żadne inne środki finansowe lub w innych aktywach zgodnie z planem zagospodarowania środków o którym mowa w punkcie 5 Uchwały GK ZHP nr 121/2016.

3. Zmian w alokacji aktywów filarów inwestycyjnych, w tym przeznaczeniu środków na inne cele inwestycyjne, dokonuje Komenda Chorągwi Stołecznej ZHP po uzyskaniu zgody Rady Chorągwi Stołecznej ZHP i zgody Komisji Rewizyjnej Chorągwi Stołecznej ZHP oraz na zasadach określonych uchwałami Głównej Kwatery.
4. Decyzję o naruszeniu środków zgromadzonych w filarach inwestycyjnych, tj. przeznaczeniu aktywów zgromadzonych w filarach inwestycyjnych na inne cele niż wskazane w niniejszej uchwale (bieżące potrzeby chorągwi, działalność programową, etc.) podejmuje Zjazd Chorągwi Stołecznej ZHP w formie uchwały na wniosek Komendy Chorągwi Stołecznej ZHP zaopiniowany przez Radę Chorągwi Stołecznej ZHP i Komisję Rewizyjną Chorągwi Stołecznej ZHP.
5. Decyzja wskazana w punkcie powyżej dotycząca części środków zgromadzonych w filarach inwestycyjnych nie przekraczającej 560 000 złotych (tj. nie więcej niż 20 % kwoty początkowej) może zostać podjęta przez Komendę Chorągwi Stołecznej ZHP po uzyskaniu zgody Rady Chorągwi Stołecznej ZHP i Komisji Rewizyjnej Chorągwi Stołecznej ZHP wyrażonych w formie uchwał.
6. Suma środków zadysponowanych w trybie wskazanym w punkcie 5 niniejszej uchwały nie może łącznie przekraczać 560 000 złotych (tj. nie więcej niż 20% kwoty początkowej).
7. Komenda Chorągwi publikuje raz do roku sprawozdanie z zarządzania filarami inwestycyjnymi. Sprawozdanie zawiera w szczególności:
 - a. Informację o inwestycjach w danym roku oraz uzyskanym w związku z podjętymi inwestycjami zwrocie z kapitału (rentowność inwestycji), a także zmianach w stosunku do lat poprzednich,
 - b. Informację o podziale zysku z inwestycji,
 - c. Informację o ewentualnych naruszeniach środków zgromadzonych w filarach inwestycyjnych,

Powyższą informację Komenda Chorągwi umieszcza się na stronie internetowej chorągwi oraz przekazuje także w formie przystępnych infografik pozostałym władzom chorągwi oraz komendantom hufców.

8. Rekomenduje się wszystkim władzom Chorągwi Stołecznej ZHP podjęcie działań mających na celu zwiększanie transparentności zarządzania filarami inwestycyjnymi, gospodarki majątkowej i polityki finansowej chorągwi oraz rozwijania świadomości społeczności chorągwi w tym zakresie.
9. Niniejsza uchwała nie stoi w sprzeczności z Uchwałą Głównej Kwatery ZHP nr 121/2016 z dnia 3 marca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż przez Chorągiew Stołeczną ZHP prawa użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w Warszawie przy ul. Żaruskiego 6 wraz z prawem własności budynków, w szczególności z zapisami punktu 5 tej uchwały.
10. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.